



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 113. § Nyílt eljárás - EKR000023632020 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Takarítási szolgáltatás beszerzése**

Ajánlatkérő neve: **Győri Nemzeti Színház**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Győri Nemzeti Színház	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			29483161
Postai cím:	Czuczor Gergely Utca 7		
Város:	Győr	NUTS-kód:	HU221
		Postai irányítószám:	9022
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Turóczy	Izabella	
E-mail:	turoczy@gyoriszhaz.hu	Telefon:	+36 96520604
		Fax:	+36 96520627
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.gyoriszhaz.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Takarítási szolgáltatás beszerzése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Győri Nemzeti Színház (Győr, Czuczor G. u. 7. szám alatti) épületében, valamint a Győr, Bútorgyári u. 4. sz. alatti Műhelyházban, továbbá Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt lévő színészlakások takarítása Vállalkozási keret-szerződés keretében A Győri Nemzeti Színház összesen: 7.800 m2 alapterületű takarítása, amely magában foglalja az előcsarnok, nézőtér, irodahelyiségek, öltözők, üzemi öltözők, fürdők, mellékhelyiségek, próbaterem, balett terem, Kiszaludny terem, varrodák, folyosók, lépcsőházak, színpad, kiszolgáló helyiségek állandó, napi, heti szintű, évi egyszeri, továbbá a színészlakások eseti takarítását. Évi egyszeri alkalommal ellátandó feladatok: - évi egy alkalommal a színház főépületén lévő utcafronti ablakok nyári tisztítása alpin technikával - évi egy alkalommal a Bútorgyári u. 4. sz. alatti Műhelyház takarítása - évi egy alkalommal a színház főépület színházterem bronzfüggöny, szőnyegpadló, kárpitozott székek (680 db) tisztítása - évi egy alkalommal csillárszint üvegburáinak portalanítása és nedves letörlése - évi egy alkalommal márványfelület súrolásos alaptisztítása Eseti jelleggel felmerülő, külön megrendelésre végzendő feladatok: 1./ A Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt lévő 20 db színészlakás + lépcsőház takarítása használatból, igénybevételelől függően az ajánlatkérő jelzése alapján 2./ Az ajánlatkérő igényei szerint a napi, heti szintű takarítási feladatokon kívül felmerülő eseti jellegű takarítási munkák. A feladatok ellátása a dokumentációban leírtak szerint. A teljesítés időtartama: A szerződés aláírásától -2022. június 30-ig tart. A szerződés tervezett időtartamára előirányzott keretösszeg: nettó 62 000 000,- Ft. Amennyiben a keretösszeg a szerződés tervezett időtartamának lejártá előtt kimerül, a szerződés az utolsó, még keretösszegbe fértó teljesítés napjával megszűnik, hatálya azonban a keretösszegbe beleférő utolsó számla kiegyenlítéséig tart. Megrendelő szolgáltatással kapcsolatos előírása, hogy a Vállalkozó a speciális felületekre (színpadpadló, márvány stb.) csak olyan tisztítószereket és technológiákat használhat, amelyekkel megóvjaa e felületek állagát, illetve a felületek nem sérülnek. A Vállalkozó lejárt szavatosságú termékeket nem használhat. A környezeti fenntarthatóság jegyében Vállalkozó köteles a környezetben lebomló, klórmentes tisztítószer alkalmazására, amelyet esetenként Megrendelő ellenőriz. A részletes feladatokat, mennyiségi adatokat a dokumentáció és a vállalkozási keret - szerződés tervezet tartalmazza

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 113. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2020.01.28

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

TREND HIGIÉNIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 1088 Budapest, Bródy Sándor Utca 26. 1. em.2. 11821834242

1./A felhívás III.1.3)M2) pont szerinti szakember alkalmassági minimum követelmény (36hó) feletti többlettapasztalata takarítás-irányítás tevékenységben (min.0-max.24hónap): 20 2./ Nettó vállalkozási díj 2.1./ Nettó havi vállalkozási díj a napi és heti rendszerességgel felmerülő munkákra (nettó Ft/hó): 2 140 000 2.2./ Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt lévő 20 db színeszlakás + lépcsőház takarítása (nettó Ft/lakás): 1 800 2.3./ Az ajánlatkérő igényei szerint a napi, heti szintű takarítási feladatokon kívül felmerülő eseti jellegű takarítási munkák (nettó Ft/óra): 1 550 2.4./ Alpintchnikás ablaktisztítás nettó (nettó Ft/m²): 300 2.5./ Márványfelület súrolásos alaptisztítása (nettó Ft/ m²): 150 2.6./Műhelyház nagytakarítás (nettó Ft): 508 500 2.7./ Csillárszint összes üvegburájának takarítása (nettó Ft): 88 800 2.8./ Vasfüggöny portalanítása, nedves letörlése (nettó Ft): 58 700 2.9./ Nézőtér kárpitos ülőfelületeinek tisztítása (nettó Ft/szék): 200 2.10./ Nézőtér padlószőnyegének tisztítása (nettó Ft/m²): 180

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

TREND HIGIÉNIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

10000

Szöveges értékelés: Az egyetlen érvényes ajánlat mindegyik részszerpontra a maximális pontszámot kapta.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kiválasztása esetében a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár - érték arányú ajánlat értékelési szempontját alkalmazza az alábbiak szerint: Értékelési részszerpontok Súlyszám 1. 1./A felhívás III.1.3) M2) pont szerinti szakember alkalmassági minimum követelmény (36 hó) feletti többlettapasztalata takarítás-irányítás tevékenységben (min.0-max.24 hónap) 15 2. Nettó vállalkozási díj 85 2. pont részszerpontjai: 2.1. Nettó havi vállalkozási díj a napi és heti rendszerességgel felmerülő munkákra (nettó Ft/hó) 50 2.2. Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt lévő 20 db színeszlakás + lépcsőház takarítása (nettó Ft/lakás) 10 2.3. Az ajánlatkérő igényei szerint a napi, heti szintű takarítási feladatokon kívül felmerülő eseti jellegű takarítási munkák (nettó Ft/óra) 5 2.4. Alpinttechnikás ablaktisztítás nettó (nettó Ft/m²) 2 2.5. Márványfelület súrolásos alaptisztítása (nettó Ft/ m²) 3 2.6. Műhelyház nagytakarítás (nettó Ft) 5 2.7. Csillárszint összes üvegburájának takarítása (nettó Ft) 2 2.8. Vasfüggöny portalanítása, nedves letörlése (nettó Ft) 2 2.9. Nézőtér kárpitos ülőfelületeinek tisztítása (nettó Ft/szék) 3 2.10. Nézőtér padlószőnyegének tisztítása (nettó Ft/m²) 3 Az adható pontszám alsó és felső határa minden egyes részszerpont esetében: 0-100 pont. Az 1. értékelési részszerpont szerinti értékelés: Az értékelés képlete (egyenes arányosítás): $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa, azaz 100 P min: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték) /Ajánlatkérő a képlet alkalmazása során 24 hónap feletti megajánlás esetében is a legelőnyösebb ajánlat tartalmi elemeként a 24 hónaphoz viszonyít./ A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. Az 2. részszerpont szerinti értékelés: Az értékelés a 2. részszerpont alszerpontjai tekintetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (amely a Közbeszerzési Értesítő 2019. évi 106. számában; 2019. június 4. napján jelent meg) 1. számú melléklet 1.A) pont aa) alpontja szerinti „fordított arányosítás” módszerének alkalmazásával történik. $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 100 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A legalacsonyabb vállalási ár kapja a max. 100 pontot, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő. Az összes pontszám meghatározása: Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerpontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerülnek összevetésre. Ajánlatkérő kettő tizedesjegyre pontossággal számol.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

2./ Nettó vállalkozási díj 2.1./ Nettó havi vállalkozási díj a napi és heti rendszerességgel felmerülő munkákra (nettó Ft/hó): 2 140 000 2.2./ Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt lévő 20 db színészlakás + lépcsőház takarítása (nettó Ft/lakás): 1 800 2.3./ Az ajánlatkérő igényei szerint a napi, heti szintű takarítási feladatokon kívül felmerülő eseti jellegű takarítási munkák (nettó Ft/óra): 1 550 2.4./ Alpintchnikás ablaktisztítás nettó (nettó Ft/m²): 300 2.5./ Márványfelület súrolásos alaptisztítása (nettó Ft/ m²): 150 2.6./Műhelyház nagytakarítás (nettó Ft): 508 500 2.7./ Csillárszint összes üvegbúrájának takarítása (nettó Ft): 88 800 2.8./ Vasfüggöny portalanítása, nedves letörlése (nettó Ft): 58 700 2.9./ Nézőtér kárptos ülőfelületeinek tisztítása (nettó Ft/szék): 200 2.10./ Nézőtér padlószőnyegének tisztítása (nettó Ft/m²): 180 A legtöbb pontszámot elért érvényes és alkalmas ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

DUNACOM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 7100 Szekszárd, Obsitos Utca 2. 23912940217

A DUNACOM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7100 Szekszárd, Obsitos utca 2. nem teljesítette a hiánypótlási felhívásban foglaltakat, így ajánlatának az érvényessége nem állapítható meg, ezért a Kbt. 73.§ (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen ajánlatnak minősül.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2020.05.08

Lejárata:

2020.05.18

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2020.05.07

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2020.05.07

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2020.05.06 13:47:20	pimpedli.timea

Összesen: 1 sor (1 / 1)