833-50/2026.IV.13

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött

Egyrészről a: **GYŐRI NEMZETI SZÍNHÁZ**
Székhely: 9022 Győr, Czuczor G. u. 7.
Adószám: 15467012-2-08
Számlaszám: OTP 11737007-15467012
Képviseli: dr. Bakos-Kiss Gábor igazgató
A továbbiakban **Megrendelő**

Másrészről a: **TREND HIGIÉNIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 26. 1. em. 2.
Telephely: 9028 Győr, Zöld u. 34.
Adószám: 11821834-2-42
Számlaszám: 12096705-00173253-00100008
Cégjegyzékszám: 01 09 678402
Képviseli: Jenei Gábor ügyvezető
A továbbiakban **Vállalkozó**

(a továbbiakban együttesen, mint **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények:

1.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő 2026. június 19. napján **„Takarítási szolgáltatás beszerzése"** tárgyban nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 117.§ alapján saját beszerzési szabályok szerinti közbeszerzési eljárást indított. EKR azonosítószám: EKR001161292026

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként 2026. július 13. napján a Vállalkozót hirdette ki nyertesként.

1.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása (a továbbiakban:
„Felhívás"), dokumentációja (a továbbiakban: „Dokumentáció") és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata (a továbbiakban: „Ajánlat") a jelen szerződés mellékletét képezi azzal, hogy
- a jelen pontban foglalt mellékletek fizikailag nem kerülnek a jelen szerződéshez csatolásra, tekintettel arra, hogy azok mind a Megrendelő, mind az Vállalkozó rendelkezésére állnak, valamint
- a jelen pontban foglalt mellékletek tartalma közötti ellentmondás esetén a Szerződő Felek a jelen pontban meghatározott sorrendben tekintik az egyes mellékletek tartalmát irányadónak a jelen szerződés értelmezése során.

1.3. A Szerződő feleknek a Szerződéses Megállapodást (Szerződést) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 131. § (1) bekezdéseivel összhangban kell megkötniük, a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
Nyertes ajánlattevő (Vállakozó) ajánlatában az alábbi elemek kerültek értékelésre:

1./ A felhívás III.1.3) M2)pont szerinti szakember M2) pontban meghatározott min. követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0- max. 24 hó) takarítás-irányítás tevékenységben 168 hó
Bevonandó szakember neve: Jenei Gábor
Telefonszám: 06-20-9416-000
E-mail cím: gabor@trend.hu

2./ Nettó vállalkozási díj

2.1./ Nettó havi vállalkozási díj a Czuczor G. u. 7. sz. alatti színházépületben napi, heti és havi rendszerességgel felmerülő munkákra (nettó Ft/hó):
3 200 000
2.2./ Nettó havi vállalkozási díj a Czuczor G. u. 30. sz. alatti Padlásszínházban napi, heti és havi rendszerességgel felmerülő munkákra (nettó Ft/hó):
1 760 000
2.3./ Nettó havi vállalkozási díj a Czuczor G. u. 7. sz. alatti színházépületben és a Czuczor G. u. 30. sz. alatti Padlásszínházban a rendszeres munkákon felüli rendelkezésre állásra (nettó Ft/hó):
1 450 000
2.4./ Czuczor G. u. 30. sz. alatti Padlásszínházban lévő 20 db színészlakás takarítása (nettó Ft /lakás): :
1 010
2.5./ Az ajánlatkérő igényei szerint a napi, heti és havi szintű takarítási feladatokon kívül felmerülő eseti jellegű takarítási munkák (nettó Ft/óra):
3 950
2.6./ Nagyméretű portálablak tisztítás, kívül-belül, szükségszerűen alpin-technikával vagy mozgó állványzattal (EM 1.) (nettó Ft/m2):
310
2.7./ Márvány padlófelület súrolásos alaptisztítása (EM 2.) (nettó Ft/m2):
145
2.8./ Csillárszint üvegbúráinak (370 db) tisztítása (EM 3.) (nettó Ft):
80 000
2.9./ Teljes csempefelület fertőtlenítő lemosása (EM 4.) (nettó Ft/m2):
45
2.10./ Ajtók fertőtlenítő lemosása (EM 5.) (nettó Ft/db):
150
2.11./ Vizesblokkokban összes fajansz, pissoir, csaptelep, mosdókagyló külső-belső fertőtlenítő lemosása (EM 6.) (nettó Ft/vizesblokk):
360
2.12./ Nagyszínpadi nézőtéri kárpitozott padló nedves/vegyszeres takarítása (EM 7.) (nettó Ft/m2):
180
2.13./ Nagyszínpadi nézőtéri kárpitozott székek nedves/vegyszeres takarítása (EM 8.) (nettó Ft/db):
180
2.14./ Ablakok lemosása, ablakpucolás kívül-belül (EM 9.) (nettó Ft/m2):
200
2.15./ Fényáteresztő és sötétítő függönyök mosása és szárítása (EM 10.) (nettó Ft/m2):
200
2.16./ Csempék, bútorok, mosdók, ajtók fertőtlenítő lemosása (EM 11.) (nettó Ft/iroda):
1 510
2.17./ Irodák komplett nagytakarítása (EM 17.) (nettó Ft/iroda)
2 500
2.18./ Falburkolatok, korlátok fertőtlenítő lemosása (EM 12.) (nettó Ft/m2)

45
2.19./ Pódiumszínpad székek, asztalok, falburkolatok fertőtlenítő lemosása (EM 13.) (nettó Ft):
27 000
2.20./ A Kisfaludy teremben a székek nedves kárpit tisztítása, alkatrészek fertőtlenítő lemosása (EM14.) (nettó Ft/db):
165
2.21./ Vasfüggöny teljes portalanítása, nedves letörlése, egyösszegben (EM 15.) (nettó Ft):
67 000
2.22./ Műhelyház nagytakarítása, egyösszegben (EM 16.) (nettó Ft):
310 000

Vállalkozó a teljesítés során a feltüntetett értékelési szempontokra tett vállalásainak megfelelően köteles eljárni.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

2.1. Tekintettel arra, hogy a Szerződő Felek a tárgybeli szerződést a közbeszerzésre vonatkozó jogszabályok megtartásával kötötték meg egymással, ezért a Felek egybehangzóan kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:
- Ajánlati Felhívás, valamint a további releváns közbeszerzési dokumentumok
- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma a Kbt. 44. §-ban foglaltakra figyelemmel.

2.2. A jelen szerződés I/2. pontjában felsorolt dokumentumok között, ugyanazon kérdésre vonatkozó eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok meghatározó sorrendje (a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatás (amennyiben erre sor került), az Ajánlati Felhívás, Ajánlati Dokumentáció, Vállalkozó, mint Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 44. §-ban foglaltakra figyelemmel. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: szerződéses okmányok.

2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés és a dokumentáció mellékleteként kiadásra kerülő műszaki specifikáció között esetlegesen ellentmondás, eltérés áll fent, úgy a dokumentáció mellékleteként kiadásra kerülő műszaki specifikáció rendelkezéseit tekintik a Felek irányadónak.

III. A FELEK SZERZŐDÉST ÉRINTŐ NYILATKOZATAI

3.1. A Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek,
- a jelen szerződést a Szerződő Fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által előírt, nyilvántartott aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy:
- képes Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre.
- a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges valamennyi információ rendelkezésére áll.
- Vállalkozó ajánlatának szakmai kialakítása során figyelembe vette Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információkat. Vállalkozó Megrendelő által elvárt feladatokat teljesíthetőnek minősíti.
- a Megrendelő céljának teljes körű kielégítéséhez szükséges szakmai tapasztalattal, erőforrásokkal és kapacitásokkal rendelkezik jelen szerződés teljes időtartama alatt.
- a feladat teljesítéséhez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkezik, és azokat a szerződés teljes időtartama biztosítani fogja,
- rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül befolyásolná a jelen szerződésben foglaltak érvényességét, teljesítését vagy saját teljesítési készségét, illetve képességét.

IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, HATÁLYA ÉS ELLENÉRTÉKE

4.1. Tárgya: Vállalkozó jelen szerződéssel vállalja, hogy a Megrendelő által üzemeltetett Győri Nemzeti Színház (Győr, Czuczor G. u. 7. szám alatti) épületének, a Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatti színészlakásoknak, a Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt működő Padlásszínháznak, takarítási feladatait, valamint a Megrendelő által megrendelt eseti takarítási feladatokat elvégzi, mely feladatok részletes leírását, gyakoriságát jelen szerződés melléklete tartalmazza; illetve rendelkezésre áll a mellékletben szereplő időtartamban és feladatokra.

4.2. Hatálya: Jelen szerződés 2026. október 14-én lép hatályba és hatálya **2027. július 31-ig terjedő meghatározott időtartamra, vagy a nettó 84.000.000 Ft-os** keretösszeg elérésig tart. Amennyiben a szerződés alapján kifizetett számlák összege a meghatározott idő letelte előtt kimeríti a megadott keretösszeget, a szerződés az utolsó, még keretösszegbe tartozó számla kiegyenlítésével lejár. A keretösszeg alakulásának nyomon követése Megrendelő részéről a gondnokságvezető feladata, melyhez a Vállalkozó havi göngyölített elszámolást köteles minden hó 10-ig a kovacsjanoszsolt@gyoriszinhaz.hu e-mailcímre megküldeni.
Megrendelő a teljes keretösszeg kimerítésére kötelezettséget vállal.

Megrendelő rögzíti, hogy amennyiben a színház főépületének felújítása jelen szerződés hatályának a fennállása alatt megkezdődik, és ebből kifolyólag a szerződés tárgyát képező főépületben lehetetlenné válik a munkavégzés és ebből adódóan a takarítási szolgáltatás igénybevétele is, Megrendelő jogosult ezen okból a szerződés módosítására, adott esetben idő előtti felmondására is. Vállalkozó a módosítást vagy szerződés felmondást tudomásul veszi és a szerződésből még hátralevő időre vállalkozási díjat vagy kártérítést nem követelhet. A keretösszeg teljes kimerítésére Megrendelő nem vállal kötelezettséget.

4.3. A szerződés ellenértéke és fizetési feltételek

4.3.1. A vállalkozási díj egy **havi, átalány** összege:

4.3.1.1 A Czuczor G. u. 7. sz. alatti színházépületben napi, heti és havi rendszerességgel végzendő munkákra:
Nettó: **3 200 000.- Ft/hó + Áfa,** azaz nettó Hárommillió-kettőszázezer forint + Áfa (az Áfa mindig a hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra). A havi díj részletes felbontását az 1. sz. melléklet tartalmazza (felolvasólap melléklete).

4.3.1.2. A Czuczor G. u. 30. sz. alatti Padlásszínházban napi, heti és havi rendszerességgel végzendő munkákra:
Nettó: **1 760 000.- Ft/hó + Áfa,** azaz nettó Egymillió-hétszázhatvanezer forint + Áfa (az Áfa mindig a hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra). A havi díj részletes felbontását az 1. sz. melléklet tartalmazza (felolvasólap melléklete).

4.3.1.3. A Czuczor G. u. 7. sz. alatti színházépületben és a Czuczor G. u. 30. sz. alatti Padlásszínházban a rendszeres munkákon felüli rendelkezésre állásra:
Nettó: **1 450 000.- Ft/hó + Áfa,** azaz nettó Egymillió-négyszázötvenezer forint + Áfa (az Áfa mindig a hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra). A havi díj részletes felbontását az 1. sz. melléklet tartalmazza (felolvasólap melléklete).

4.3.2 Győr, Czuczor G. u. 30. sz. alatt lévő 20 db színészlakás takarítása: nettó 1 010.- Ft/lakás + áfa.

4.3.3 Az ajánlatkérő igényei szerint a napi, heti és havi szintű takarítási feladatokon kívül felmerülő eseti jellegű takarítási munkák: nettó 3 950.- Ft/óra + áfa.

4.3.4. Eseti megrendelés alapján végzendő munkák:

4.3.4.1./ Nagyméretű portálablak tisztítás, kívül-belül, szükségszerűen alpin-technikával vagy mozgó állványzattal (EM 1.) (nettó Ft/m2): 310
4.3.4.2./ Márványfelület súrolásos alaptisztítása (EM 2.) (nettó Ft/m2): 145
4.3.4.3./ Csillárszint üvegbúráinak (370 db) tisztítása (EM 3.) (nettó Ft): 80 000
4.3.4.4./ Teljes csempefelület fertőtlenítő lemosása (EM 4.) (nettó Ft/m2): 45
4.3.4.5./ Ajtók fertőtlenítő lemosása (EM 5.) (nettó Ft/db): 150
4.3.4.6./ Összes fajansz, pissoir, csaptelep, mosdókagyló külső-belső fertőtlenítő lemosása (EM 6.) (nettó Ft): 360
4.3.4.7./ Nagyszínpadi nézőtéri kárpitozott padló nedves/vegyszeres takarítása (EM 7.) (nettó Ft/m2): 180
4.3.4.8./ Nagyszínpadi nézőtéri kárpitozott székek nedves/vegyszeres takarítása (EM 8.) (nettó Ft/db): 180
4.3.4.9./ Ablakok lemosása, ablakpucolás kívül-belül (EM 9.) (nettó Ft/m2): 200
4.3.4.10./ Fényáteresztő és sötétítő függönyök mosása és szárítása (EM 10.) (nettó Ft/m2): 200
4.3.4.11./ Csempék, bútorok, mosdók, ajtók fertőtlenítő lemosása (EM 11.) (nettó Ft/iroda): 1510
4.3.4.12./ Irodák komplett nagytakarítása (EM 17.) (nettó Ft/iroda): 2 500
4.3.4.13./ Falburkolatok, korlátok fertőtlenítő lemosása (EM 12.) (nettó Ft/m2): 45
4.3.4.14./ Pódiumszínpad székek, asztalok, falburkolatok fertőtlenítő lemosása (EM 13.) (nettó Ft): 27 000

4.3.4.15./ A Kisfaludy teremben székek nedves kárpit tisztítása, alkatrészek fertőtlenítő lemosása (EM 14.) (nettó Ft/db):165
4.3.4.16./ Vasfüggöny teljes portalanítása, nedves letörlése, egyösszegben (EM 15.) (nettó Ft): 67 000
4.3.4.17./ Műhelyház nagytakarítása, egyösszegben (EM 16.) (nettó Ft): 310 000
A 4.3.4 pont alatti munkákat Vállalkozó kizárólag Megrendelő írásos megrendelése alapján, a szerződés időtartama alatt, a szerződésben rögzített áron végezheti el.

4.3.5. A felek rögzítik, hogy a „színházi évad" általában augusztus 15-től július 10-ig tart (de ez a színház működésének jellegéből adódóan kis mértékben változhat, ezt a Megrendelő legkésőbb 10 nappal előtte köteles jelezni Vállalkozó felé.). A felek rögzítik, hogy a július 10. és augusztus 15. közötti időszakot „évadon kívüli" időszaknak tekintik, mely időszakra a havidíj kizárólag a teljesített napokra számolható el.

4.3.6. Megrendelő előleget nem fizet. Az elvégzett, szerződés szerinti szolgáltatást, a Vállalkozó minden hónap utolsó napján kiállított számlája alapján a Megrendelő havonkénti átutalással egyenlíti ki a Kbt. 135.§ (1) és (5) bekezdése figyelembevételével Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlaszámára, a számla kiállítását követő 30 naptári napon belül a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdése szerint. A teljesítési időpontnak mindkét fél az adott időszakról kiállított számla megtérítésének esedékességét tekinti (ÁFA Tv. 58. §).

Vállalkozó a számlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

4.3.7. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155.§-ban írt rendelkezései az irányadók.

4.3.8. Az eseti munkák elszámolása és ellenértékének a kiegyenlítése a havidíjas számlában történik, külön soron feltüntetve. A Vállalkozó köteles a számlában részletezve feltüntetni a havi díj mellett az eseti munkákat a felmerülés hónapját követő számlában, azok összegét külön soron feltüntetve.
A munkák elvégzését a Megrendelő részéről 5.11. pontban szereplő műszaki igazgató vagy gondnokságvezető igazolja le, a Vállalkozó ezt követően szerepeltetheti a munka ellenértékét a havi számlában. A nyári leállás időszakában, július és augusztus hónapokban elvégzett eseti munkák ellenértéke szintén az adott hónap utolsó napján kiállított számla alapján kerül kiegyenlítésre.

4.3.9. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy rendkívüli, előre nem látható, előre nem tervezhető helyzetekből adódó takarítási feladatok ellátását is jelen keretösszegből a Vállalkozóval végezteti el. A megrendelés menete: Megrendelő a rendkívüli, nem a szokásos takarítási feladati körbe tartozó munka felmerülése esetén a Vállalkozó 5.11. és 8.6. pontban megjelölt kapcsolattartóin keresztül rövid úton (telefonon, e-mailen) ajánlatot kér az elvégzendő munkára. A rendkívüli munka elvégzésének a díja külön számla alapján a keretösszeg terhére kerül kifizetésre a 4.3.5. pontban foglaltak szerint.

V./ EGYÉB SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

5.1. Megrendelő köteles díjmentesen a Vállalkozó tulajdonát képező anyagok és eszközök tárolásához helyiséget rendelkezésre bocsátani, valamint a Vállalkozó dolgozói számára tisztálkodási és öltözködési lehetőséget biztosítani. A Vállalkozó a tulajdonában lévő

anyagokat és eszközöket, továbbá az általa foglalkoztatott alkalmazottak személyes tárgyait a nézők által látogatott területeken nem tárolhatja és kezelheti (előcsarnok, nézőterek, nézői mosdók). A takarítási feladatokat (a napi próbatábla alapján) szintén úgy kell tervezni és elvégezni, hogy azzal ne zavarják a látogatókat.

5.2. A Vállalkozói díj a takarításhoz közvetlenül felhasznált tisztító- és ápolószerek költségét is tartalmazza. Vállalkozó felelős azért, hogy a tárolt tisztítószerek csomagolása, elhelyezése, jellegüknek megfelelő legyen.

5.3. Vállalkozó saját költségén biztosítja a takarítási munkához szükséges vegyszereket, tisztítóeszközöket, szemeteszsákokat és gépeket, illetve a takarító személyzet számára (lehetőleg egyszínű sötét/fekete), egyenruházatot.

5.4. Vállalkozó vállalja, hogy a kapacitásokat a 2. mellékletben felsorolt takarítási időablakokhoz igazítja.

5.5. A Vállalkozó vállalja, hogy a 2. mellékletben részletezett időtartamok és feladatok alapján a reggeli munkafázisokat (legkésőbb 6:00-tól minimum 10:00 óráig) minimum 8 fővel, a további munkafázisokat (minimum 22:00-ig) minimum 2 fővel látja el.

5.6. A Vállalkozó a feladat elvégzése során tudomására jutott információkat köteles üzleti titokként kezelni.

5.7. Vállalkozó felelős azért, hogy az általa a munka végzéséhez használt fertőtlenítő- és tisztítószerek kizárólag az egészségre és a környezetre ártalmatlan, Magyarországon engedélyezett anyagok legyenek. **A Vállalkozó a speciális felületekre (színpadpadló, márvány stb.) csak olyan tisztítószereket és technológiákat használhat, amelyekkel megóvja e felületek állagát, illetve a felületek nem sérülnek.** A Vállalkozó lejárt szavatosságú termékeket nem használhat. **Környezeti fenntarthatóság jegyében Vállalkozó köteles a környezetben lebomló, klórmentes tisztítószer alkalmazására, amelyet esetenként Megrendelő ellenőriz.**
Amennyiben Vállalkozó ezen pontban foglaltak megsértésével kapcsolatban kárt okoz, az 5.10. pontban foglaltak szerint felelős. Vállalkozó köteles jó minőségű specifikus, felületkímélő és biológiailag lebomló környezetbarát tisztítószereket (pl.: márvány padlóburkolatra alkoholos pH semleges) használni, amelyekre vonatkozó minőségtanúsítványt Megrendelő kérésére be kell mutatni. Agresszív szerek, valamint sósav és hypo használata tilos.

5.8. Vállalkozó a takarító személyzet alkalmazásánál a foglalkoztatásra irányuló jogszabályokat figyelembe veszi, ezért Megrendelő nem felel. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy csak erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező személyek foglalkoztatására kerüljön sor, amelynek meglétét Megrendelő esetenként ellenőrzi. Ugyanez vonatkozik a szerződés teljesítésének időtartama alatt a Vállalkozó által alkalmazott új személyek alkalmazásánál is.

5.9. A Vállalkozó helyi kapcsolattartója vagy megbízottja köteles legalább hetente 1 alkalommal a műszaki igazgatóval vagy a gondnokságvezetővel szóban vagy írásban egyeztetni az elmúlt hét tapasztalatairól, esetleges hiányosságokról.

5.10. Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa – beleértve az alkalmazottait, alvállalkozóit is - munkavégzés közben a szerződés teljesítésének helyszínén okozott kárért. Vállalkozó rendelkezik a szolgáltatás tárgyára (takarítás) kiterjedő felelősségbiztosítással, melynek összege káreseményenként minimum 200 000.-Ft, évente összesen pedig legalább 30 millió

Ft. A biztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy felelősségbiztosítását a szerződés időtartama alatt legalább hasonló kondíciókkal fenntartja.

Az erre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést vagy ajánlatot jelen szerződéshez mellékletként való csatolás végett köteles a Megrendelőnek a szerződés aláírásakor átadni. A felelősségbiztosítási szerződés jelzőszáma: UNIQA 5627432

5.11. **A teljesítés érdekében a Felek kötelezettségvállalói, kapcsolattartói:**

Kötelezettségvállalók:
Győri Nemzeti Színház részéről dr. Bakos-Kiss Gábor
igazgató

Kapcsolattartók és elérhetőségek:
Győri Nemzeti Színház részéről Kovács János Zsolt gondnokságvezető 20/502-2142
e-mail: kovacsjanoszsolt@gyoriszinhaz.hu
Páros Róbert műszaki igazgató 20/425-0082
e-mail: parosrobert@gyoriszinhaz.hu

Vállalkozó részéről
Kötelezettségvállaló Jenei Gábor ügyvezető
Kapcsolattartók Geyer Kinga 06-20-5235-600 szolgálatvezető
e-mail: takaritas@trend.hu
Vállalkozó részéről az értékelésnél
megjelölt szakember: Jenei Gábor

5.12. Vis maior esemény (pl. baleset) esetén, ami akadályozza az előadást, vagy veszélyezteti az előadás zökkenőmentes lebonyolítását, és azonnali takarítást igényel, szükség esetén a Vállalkozó vállalja további takarítóállomány 1 órán belül rendelkezésre állását Megrendelő adott telephelyén. Ebben az esetben felmerült munka az eseti munka szerint kerül elszámolásra.

5.13. Környezetvédelmi követelmények: Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során biztosítani, hogy
a) a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó összes tisztítószer legalább 70%-a megfelel a kemény felületekre szánt tisztítószerek uniós ökocímkéjének odaítélésére vonatkozó kritériumok megállapításáról szóló 2017/1217/EU bizottsági határozat melléklete szerinti 1. (vízben lévő élő szervezetekre gyakorolt mérgező hatás) és 4. (kizárt és korlátozás hatálya alá eső anyagok) kritériumnak vagy a Környezetbarát Termék védjegy ugyanilyen tartalmú kritériumainak és a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó, textilanyagból készült összes takarítóeszköz legalább 50%-a mikroszálas anyagból készül, továbbá, hogy
b) a Vállalkozó által a szerződés keretében a Megrendelő részére biztosítandó szappanok beszerzett mennyiségének, és az egészségügyi és háztartási papírtermékek, illetve háztartáshigiéniai papírok legalább 70%-a I. típusú ökocímkével rendelkezik.
A Vállalkozónak havonta a számla benyújtása során írásbeli kimutatásban tájékoztatnia kell Megrendelőt a felhasznált tisztítószerek, és anyagok típusáról és mennyiségéről. Megrendelő kérheti a felhasznált tisztítószerek és anyagok beszerzésének az igazolását is.

VI. MUNKA ÉS BALESETVÉDELEM

6.1. Vállalkozó saját maga és alkalmazottai iránti munka- és balesetvédelmi felelősségén felül köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzéssel összefüggésben ne alakuljanak ki a Színház dolgozóinak testi épségét veszélyeztető helyzetek, így különösen kötelezettsége, hogy:

- a takarítás során esetleg kiömlő, kiszóródó vegyszerek semlegesítése eltávolítása megtörténjen,
- a takarítás miatt elmozdított berendezések ne maradjanak bizonytalan, borulékony, menekülést akadályozó, balesetveszélyes helyzetben,
- a munka során sérült, elmozdult, veszélyessé vált dugaszoló aljak, elektromos kapcsolók bejelentése megtörténjen,
- a tisztított ablakok, nyílászárók összeszerelése után biztonságosak legyenek, ill. hiba esetén a bejelentés megtörténjen.

6.2. Vállalkozó köteles az alkalmazottait a jogszabályok által előírt baleset- és munkavédelmi oktatásban részesíteni. Vállalkozó felelős a munkavégzés során az alkalmazottait ért, vagy általuk okozott balesetekért, amelyekből adódó károk nem háríthatóak át Megrendelőre.

6.3. Vállalkozó vállalja, hogy a részéről a 5.11. pontban megnevezett kapcsolattartó személy a Megrendelő igénye szerint részt vesz a Megrendelőnél tartott, heti egyszeri helyszíni bejáráson. Vállalkozó a Kbt. 138.§ (4) bek. értelmében az ajánlatában bírálati szempontnál megjelölt szakember bevonásától nem tekinthet el. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával, és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

VII. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

7.1. Késedelmi kötbér:

A 2. mellékletben meghatározott, I.-II. és III. pontokhoz tartozó gyakorisági időtartamokon belül, részben vagy egészben **nem teljesült** teljesítés(ek) esetén a Vállalkozó kötbért köteles fizetni, amely az elmaradt teljesítés kijavításáig tartó késedelem (az elmaradt teljesítési határnapot is magában foglalva) minden napja után a 4. mellékletben található, érintett feladatcsoporthoz (A-G) tartozó, havi nettó Vállalkozói díj 5 %-át kitevő mértékű. A IV. pontban felsorolt, eseti megrendelések **nem teljesült** vagy részleges teljesítése esetén, a lehíváskor, egyedileg megjelölt teljesítési határidő elteltét követő egy heti késedelem után (amely az elmaradt teljesítési határnapot is magába foglalja) a kötbér az adott munkarészre vonatkozó nettó Vállalkozói díj 5 %-a naponta. Nem teljesült vagy részleges teljesítés(ek) esetén a Megrendelő köteles írásbeli jegyzőkönyvet készíteni, amelyet köteles a Vállalkozóval írásban közölni. A tárgyhónapra összesített kötbér a következő havidíjból kerül levonásra. A Megrendelő három különböző, jegyzőkönyvvel dokumentált eset után jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására. Részleges teljesítésnek minősül, amennyiben Megrendelő megítélése szerint (a jelen szerződés, a vonatkozó jogszabályok illetve a szakterületen általánosan elvárható standardok alapján) nem 100 %-os teljesítettségű az adott munka elvégzése, amelyet Megrendelő a jegyzőkönyvben rögzít.

A kötbérek teljes összege a jelen szerződés teljes, nettó keretösszege 10 %-át kitevő mértékű lehet. Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben vagy elvárt minőségben való teljesítést, a Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell írásban a Megrendelőt a késedelem tényéről, annak várható elhúzódásáról és okairól, valamint ésszerű póthatáridőt kell kérnie a teljesítésre.

7.2. Környezetvédelmi kötbér: a Vállalkozó az 5.13. pontban foglalt környezetvédelmi követelmények be nem tartása esetén hibás környezetvédelmi teljesítési kötbért köteles fizetni. **Mértéke 50 000.-Ft/alkalom.** A környezetvédelmi követelmények be nem tartása esetén egy alkalomnak minősül a számlához melléklet, hibát tartalmazó 1 db kimutatás vagy Megrendelő egyszeri ellenőrzése során feltárt hiba.

7.3. Meghiúsulási kötbér: a szerződés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén, amennyiben a Szerződés a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból szűnik meg, úgy Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a szerződés megszűnésekor a szerződés lejártáig még fennálló nettó keretösszeg 20 %-a. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott, kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a következő havi fizetendő vállalkozási díjból visszatartani a Kbt. 135.§ (6) bekezdésének a sérelme nélkül.

7.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 142. § (5) bekezdése Megrendelő kötelezettségévé teszi a Vállalkozó kártérítés követeléséhez vezető szerződésszegésének bejelentését a Közbeszerzési Hatóság felé. Mivel a kötbér egy kárátalány, a kötbér követelésével a Megrendelő bejelentési kötelezettsége beáll. Ezen bejelentést követően pedig a Vállalkozó a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Ptk. 6:187. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak kötbérfizetés esetén irányadóak.

VIII. ALKALMAZANDÓ JOG ÉS JOGVITÁK RENDEZÉSE

8.1. A Felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik a határozott idő lejárta előtt, azonban ezt csak olyan időben és feltételekkel tehetik meg, ami a takarítási munka elvégzésében fennakadást nem okoz.
A másik Fél súlyosan szerződésszegő magatartására hivatkozva a Feleket azonnali hatályú felmondási jog illeti meg a határidő lejárta előtt is. Az azonnali hatályú felmondás következményére a felmondás alkalmazása előtt 8 napos határidő megjelölésével mindkét Szerződő Fél köteles szerződő partnerét az okot adó magatartás megszüntetésére való felszólítással egyidejűleg felhívni. Azonnali hatályú felmondás csak akkor alkalmazható, ha az arra okot adó magatartás, vagy cselekmény a megjelölt határidőn túl is fennáll.

Felek a Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha a Megrendelő fizetési kötelezettségét 90 napot meghaladó késedelemmel teljesíti.

8.2. Abban az esetben, ha a Megrendelő írásos felszólítása esetén a munkát a Vállalkozó nem végzi el és emiatt Megrendelő a munkát mással végezteti el, ennek a költségét jogosult a Vállalkozó havi átalány vállalkozási díjából levonni.

8.3. Vállalkozó a Kbt. 136.§ (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével vállalja, hogy nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének a csökkentésére alkalmasak, továbbá vállalja, hogy a szerződés teljesítésének az időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 8.4. pont szerinti felmondási okokról Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy:

Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, amennyiben

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8.5. Vállalkozó a teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásának megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, illetve köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8.6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles igénybe venni azon szakembert, akit az ajánlatában az ajánlatok értékelési szempontjainál megjelölt takarítás-irányítási feladatok ellátására. Vállalkozó által az ajánlatában a bírálati szempont értékelésénél megjelölt személy:

Név: Jenei Gábor

Cím: 9028 Győr, Levendula utca 6.
Bírálati szempont szerinti alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalat: 168 hónap

Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

8.7. Vállalkozó nyilatkozik a szerződés aláírásával arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Vállalkozó a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg ad tájékoztatást az Ajánlatában megjelölt Alvállalkozókról, továbbá a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján az általa a szerződés aláírásával egyidejűleg bejelentett Alvállalkozókról, megadva a személyükre vonatkozó adatokat (cégnév, adószám, képviselő neve, beosztása, székhely, elérhetőség: email, telefonszám, megrendelői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható %-os aránya, az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás összege). A Vállalkozó a szerződés teljesítésének az időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak a változásáról. Felek rögzítik egyúttal, hogy a Kbt. 138. § (3)

bekezdése alapján Vállalkozó ezen kötelezettségének teljesítéséről külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell Megrendelőnek benyújtson.
A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni az alvállalkozói teljesítést követően a megrendelői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges %-os arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét.

A teljesítésbe Vállalkozó az alábbi alvállalkozókat kívánja bevonni:

Alvállalkozó megnevezése cégnév, adószám, képviselő neve, beosztása, székhely, elérhetőség: email, telefonszám: -	Alvállalkozó által elvégzendő feladat(ok): -	alvállalkozói teljesítés várható %-os aránya, az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás összege: -

8.8. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni.
Alvállalkozók igénybevételére a Kbt. 138.§ (3)-(4) bekezdése szerint van lehetőség.

8.9. Jelen szerződés csak írásban, mindkét fél által cégszerűen aláírt formában módosítható a Kbt. 141.§-ában foglaltak figyelembevételével.

8.10. Jelen szerződés nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül, kivéve, amit a Vállalkozó az ajánlatában üzleti titoknak minősített.

8.11. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy átlátható szervezetnek minősül (2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek.1. pont). Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) a)

8.12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megkötött szerződés (mellékletek nélkül) nyilvános, abba bárki betekinthet. Megrendelő ezen szerződést a honlapján, a Közbeszerzési Hatóság CoRe adatbázisában az Elektronikus közbeszerzési rendszeren (EKR) keresztül közzéteszi a Kbt. 43.§ (1) bekezdés alapján.

8.13. Vállalkozó köteles a szerződésben foglalt feladat ellátása során tudomására jutott, a Megrendelő, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat, mint üzleti titkot megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személyekkel olyan adatot, amely a szerződéssel összefüggésben jutott tudomására, és amelynek közlése a Megrendelőre, vagy más személyre hátrányos következménnyel járnak.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.

Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
- amely köztudomású;
- amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
- amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt,
- hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
- amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy
- hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;

- amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga
- hozott létre; vagy
- amelyet az adott Félnek - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az
- illetékes hatóság számára.

Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

8.14. A szerződés teljesítésével kapcsolatos dokumentáció a Megrendelő hozzájárulása nélkül nem adható át harmadik személynek.

8.15. A szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, a szerződés teljesítése során a felek kapcsolattartása történhet rövid úton is: e-mailben, személyesen szóban, valamint telefonon is.

8.16. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8.17. A Vis Maior Esemény olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk, járványhelyzet - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a jelen Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a jelen Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a jelen Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a jelen Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.

A Vis Maior Esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis Maior Esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis Maior Esemény hatása fennáll.
A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis Maior Eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
A Vis Maior Események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis Maior Esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.

A Vis Maior Esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis Maior Esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis Maior Esemény nem érinti.

8.18. A természetes személynek minősülő szerződő Fél, jogi személynek minősülő Fél képviselői, kapcsolattartói, illetve a szerződő Fél részéről jelen szerződéssel összefüggésben eljáró egyéb személyek azonosításához szükséges személyes adatokat a jelen szerződés létrehozatala, tartalmának meghatározása, módosítása, teljesítésének figyelemmel kísérése, a díjak kifizetése, valamint a teljesítéssel kapcsolatos követelések érvényesítése, és ehhez szükséges további intézkedések megtétele céljából a Felek kezelhetik.

A Felek a jelen szerződés létrehozatala és teljesítése során tudomására jutott, valamint a jelen szerződésben és a Felek között létrejött egyéb kapcsolódó megállapodásban, okiratban, formanyomtatványban rögzített személyes adatokat a szerződéses jogviszony megszűnését követően a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. §-a alapján 8 évig kezelik. A személyes adatokat a Felek a vonatkozó jogszabályi előírások szerint kezelik, azt harmadik személynek nem adják át, kivéve, ha a Felek egyikének a megbízásából a szerződés teljesítésével kapcsolatosan eljáró megbízott, jogi képviselő, jogviták rendezésére vagy hatósági ellenőrzésre jogosult szervek, hatóságok, bíróságok, végrehajtó részére adják át. Jogviták és hatósági ellenőrzések esetén e személyek (amennyiben az általuk történő adatkezelésre jogszabály egyebet elő nem ír) az adatokat a követelés elévülésének napjáig a tartozás behajtása, illetőleg a jogvita megfelelő lezárása érdekében jogosultak kezelni. A jelen pont szerinti adatokat az adatkezelésre jogosult személyek tagjai, vezetői, ügyintézői és egyéb alkalmazottai az adatkezelés céljával összefüggésben ismerhetik meg.
A személyes adatkezelés érintettjeit megilletik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.") 13. és 15-17. alcímei szerinti, adatkezeléssel kapcsolatos jogok és jogorvoslati lehetőségek. A jelen szerződés aláírói nyilatkoznak, hogy aláírásukkal tudomásul veszik a jelen szerződésben rögzített saját személyes adataiknak a másik Fél általi, jelen pont szerinti kezelését, és arról minden esetben tájékoztatják az érintett személyeket is. A Felek nem kötelesek a másik Fél részéről érintett személyeket külön tájékoztatni az általuk történő adatkezelésről, amennyiben az a jelen ponttal összhangban történik.

8.19. A felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket először megkísérelik egymás között békés, tárgyalásos úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik hatáskörtől függően a győri székhelyű járásbíróság vagy törvényszék kizárólagos illetékességét.

8.20. Az alkalmazott jog a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény, Ptk.), valamint a hatályos közbeszerzésekről szóló törvény (2015. évi CXLIII. törvény, Kbt.).

Jelen szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

1. *sz. melléklet: Havi díj részletes lebontása (felolvasólap melléklete)*
2. *sz. melléklet: Feladatleírás*
3. *sz. melléklet: Alaprajzok, takarítási területek*
4. *sz. melléklet: Feladatcsoportosítások*
5. *sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat*
6. *sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolat*
7. *sz. melléklet: Nagy felbontású alaprajzok*

A fentiek alapján a szerződő Felek megfelelő felhatalmazással rendelkező képviselőik útján jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írták alá.

Győr, 2026. október 14.

TREND HIGIÉNIA KFT.
1088 Budapest, Bródy S. u. 26.
Adószám: 11821834-2-42
Cg. 01-09-678402
Bsz.: 12096705-00173253-00100008

.....	.....
Megrendelő	Vállalkozó
dr. Bakos-Kiss Gábor	**Jenei Gábor**
igazgató	ügyvezető
Győri Nemzeti Színház	**TREND HIGIÉNIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Ellenjegyzem:

2026. 10. 14.

5.sz. melléklet

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint
gazdálkodó szervezet által tett
NYILATKOZAT

visszterhes szerződés megkötéséhez, ilyen szerződésen alapuló kifizetés teljesítéséhez, valamint költségvetési támogatás nyújtásához

1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai (különösen a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján):

Szervezet neve:	**TREND HIGIÉNIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhelye:	1088 Budapest, Bródy Sándor utca 26. 1. em. 2.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	
Cégjegyzékszáma:	01 09 678402
Adószáma:	11821834-2-42
Statisztikai számjele:	11821834-8121-113-01
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Jenei Gábor, Vargáné Balázs Bernadett
Cégjegyzés módja:	ÖNÁLLÓ EGYÜTTES
Tényleges tulajdonosainak családi és utóneve, születési családi és utóneve, születési helye, születési ideje, anyja születési családi és utóneve, tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke:	Varga Zsuzsanna, szül: Varga Zsuzsanna Szany, 1962. február 27. anyja neve: Radics Anna 52%
A gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve, tulajdoni hányada, befolyása és szavazati jogának mértéke:	
tényleges tulajdonosainak családi és utóneve, születési családi és utóneve, születési helye, születési ideje, anyja születési családi és utóneve , tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke:	
adóilletősége:	
ellenőrzött külföldi társaság-e (ehhez kapcsolódó egyéb szükséges adat):	

2.) Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője (képviselői) nyilatkozom (nyilatkozzuk), hogy az általam (általunk) jegyzett **gazdálkodó szervezet** megfelel a következő feltételeknek, ennek alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül:

a) a szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

b) a szervezet az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

3.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírásommal (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem (vesszük), hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kelt: 2026. október 14.

TREND HIGIÉNIA KFT.
1088 Budapest, Bródy S. u. 26.
Adószám: 11821834-2-42
Cg. 01-09-678402
Bsz.: 12096705-00173253-00100008

aláírás

aláírás

6. sz. melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolat